Firmato digitalmente da:

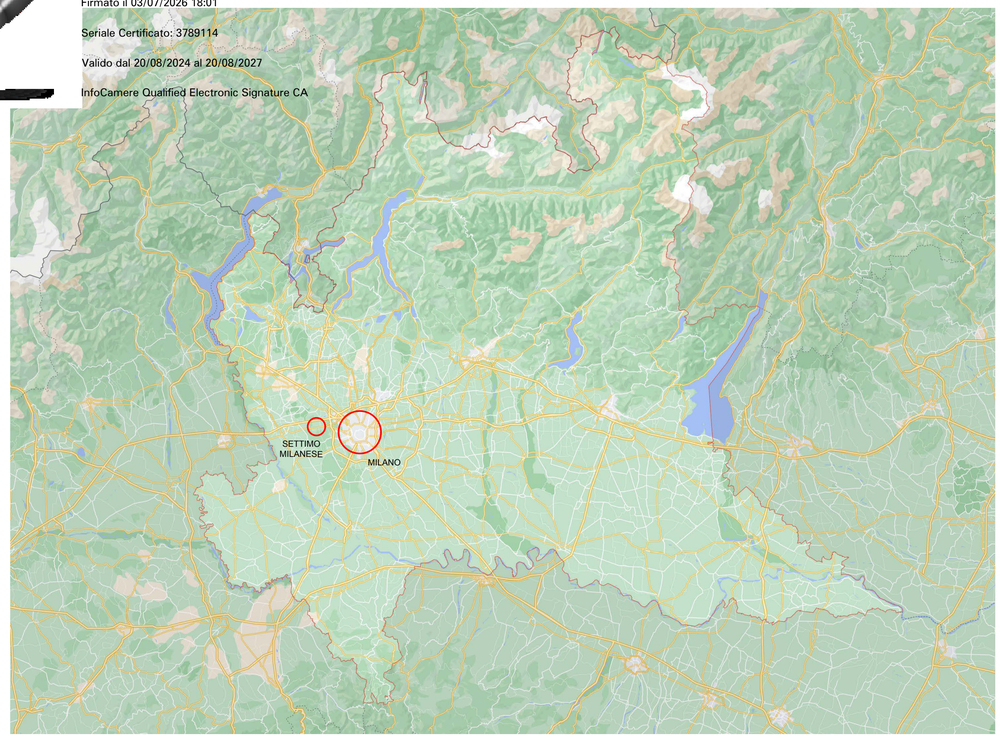
Varesi Luca

Firmato il 03/07/2026 18:01

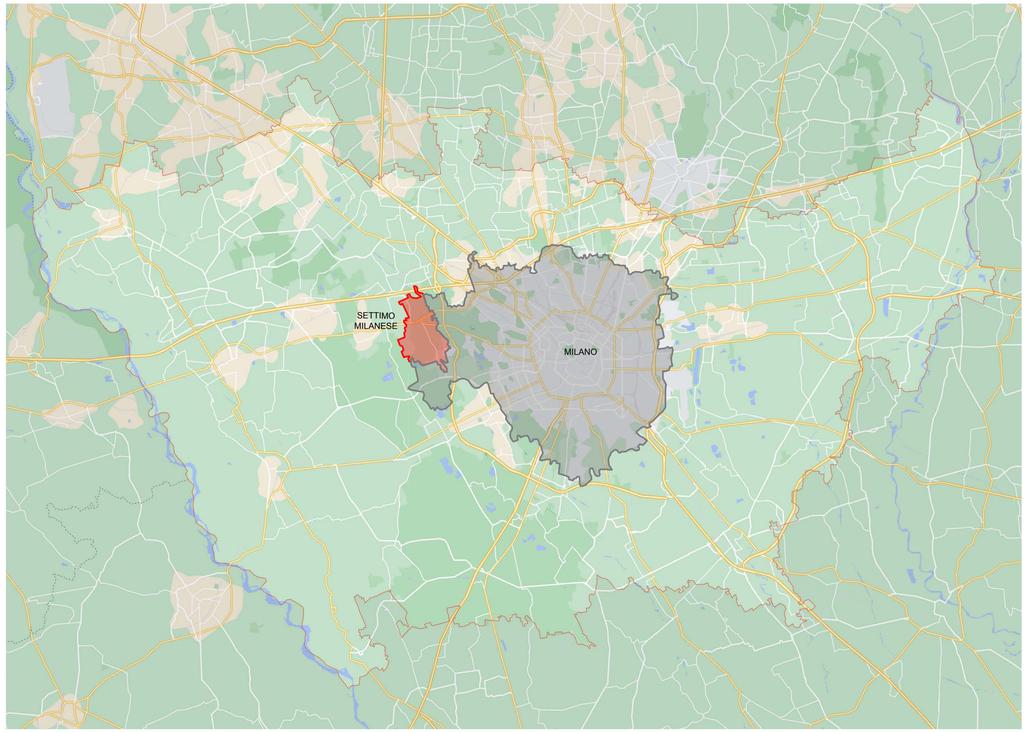
Seriale Certificato: 3789114

Valido dal 20/08/2024 al 20/08/2027

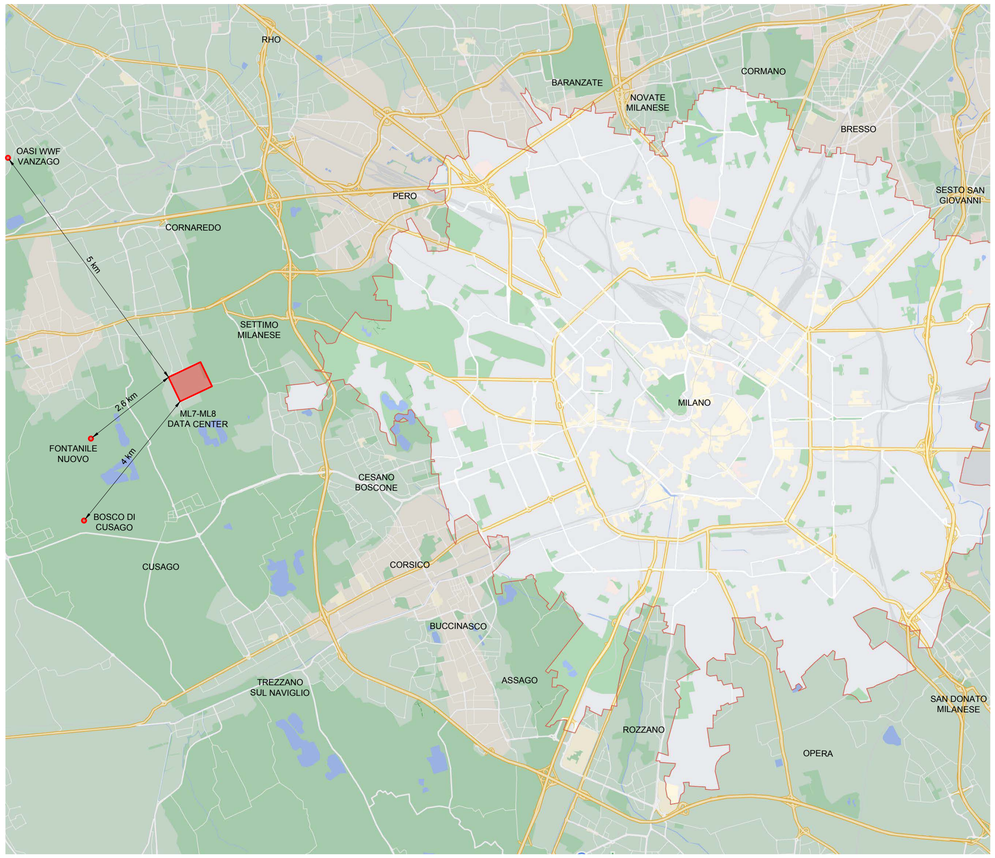
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



1 REGIONE LOMBARDIA - COMUNE DI SETTIMO MILANESE



2 CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - COMUNE DI SETTIMO MILANESE



3 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

CONFINE COMUNALE
TESSUTO URBANO CONSOLIDATO NON RESIDENZIALE

LEGENDA ai sensi della DGR del 27/12/2007 n. 8/6421, con riferimenti al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale -tav. 2,3,4- e agli articoli delle relative NTA

1. AMBITO GEOGRAFICO: milanese
2. UNITA' TIPOLOGICA: Paesaggi urbanizzati - Centri urbani di piccole dimensioni...

1. AMBITI, SISTEMI ED ELEMENTI DI RILEVANZA PAESAGGISTICA
1.1 Ambiti ed elementi di prevalente valore naturale
1.1.4 AMBITI DI RILEVANZA AMBIENTALE: BOSCHI - AREE BOSCATE
2 Ambiti ed elementi di prevalente valore storico-culturale
2.1 SISTEMI DELLA MOBILITA' STORICA, E RELATIVE OPERE (CANALI art. 34)
2.2.3 SISTEMI DELL'ORGANIZZAZIONE DEL PAESAGGIO AGRARIO TRADIZIONALE
AMBITI DI RILEVANZA PAESISTICA (art. 31)
AREE A COLTIVO
FILARI (art. 64)
ARBUSTETI - SIEPI (art. 64)
3.2.4 SISTEMI DELLA MOBILITA' STORICA
3.2.5 SISTEMI DEI CENTRI E NUCLEI URBANI
3.2.5 TESSUTO STORICO E NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE
COMPARTI STORICI AL 1930 (art. 37)
3.2.6 ALTRI SISTEMI FONDAMENTALI DELLA STRUTTURA INSEDIATIVA STORICA DI MATRICE URBANA
EDIFICI VINCOLATI (D. Lgs. 22.01.2004 n.42)
EDIFICI MERITEVOLI DI CONSERVAZIONE
GIARDINI E PARCHI STORICI (art. 39)
ARCHITETTURA RELIGIOSA (art. 39)
ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE (art. 39)
ARCHITETTURA (NON RESIDENZIALE art. 39)
ARCHITETTURA CIVILE RESIDENZIALE (art. 39)
3.2.7 SISTEMI FONDAMENTALI DELLA STRUTTURA INSEDIATIVA CONTEMPORANEA DI VALORE PAESAGGISTICO
PONTANILI ATTIVI E NON ATTIVI (art. 34)
MANUFATTI E OPERE D'ARTE (testimonianze e suggestività)
PARCHI URBANI ED AREE PER LA FRUIZIONE
AREE A FORESTAZIONE URBANA
ATTREZZATURE SPORTIVE
AREE VERDI IN CORSO DI REALIZZAZIONE
ARCHITETTURE CONTEMPORANEE
FILARI URBANI
VERDE DI PERTINENZA DI EDIFICI PUBBLICI E PRIVATI DI INTERESSE GENERALE
3.3 Ambiti di prevalente valore simbolico sociale
3.3.1 LUOGHI DELLA MEMORIA STORICA: CROCI
3.4 Ambiti di prevalente valore fruitivo e visivo percettivo
3.4.1 PERCORSI PANORAMICI
3.4.3 PUNTI DI VISTA, VISUALI
4. AMBITI, AREE, SISTEMI ED ELEMENTI DI DEGRADO O COMPROMISSIONE PAESAGGISTICA
4.1 Ambiti, aree, sistemi ed elementi di degrado o compromissione paesaggistica in essere
4.1.2 AMBITI DI DEGRADO PAESAGGISTICO IN ESSERE O POTENZIALE INDOTTO DA PROCESSI DI URBANIZZAZIONE, INFRASTRUTTURAZIONE, PRATICHE E USI URBANI
FRANGE DESTRUTTURATE
CENTRI STORICI SOGGETTI A DESTRUTTURAZIONE
ELETTRODOTTI
4.1.3 COLTURE ORTICOLE
4.1 AMBITO DI DEGRADO PAESAGGISTICO IN ESSERE PROVOCATO/POTENZIALE DOVUTO/FUTURO, ABBANDONO/DEMOLIZIONE
DI TERRENI AGRICOLI
4.1 ELEMENTI DETRATTORI: A CARATTERE PUNTUALE
COMPLESSI EDIFICATI INGLARGIZZATI
IMPIANTI DI PRODUZIONE ENERGETICA
4.1 ELEMENTI DETRATTORI A CARATTERE LINEARE
OPERE DI INFRASTRUTTURA STRADALI
TRALICCI E RIPETITORI
AMBITI DI CAVA CESSATA

4 PGT - CARTA DEL PAESAGGIO ALLA SCALA COMUNALE

LEGENDA

- CODICE LOCALE (piano - n° locale) — PT - 10 | 320
- ALTEZZA LOCALE (cm)
- IDENTIFICAZIONE N° SEZIONE O PARTICOLARE / IDENTIFICAZIONE N° TAVOLA — X / XXXX
- ±0.00 ±0.00 QUOTE LIVELLO RUSTICO (m)
- ±0.00 ±0.00 QUOTE LIVELLO FINITO (m)
- RIMANDO A DETTAGLIO
- REVISIONE — A

N

Work in Progress Srl
Corso di Porta Romana, 6
20122 Milano
t +39 02 78627100
www.wip.it

committente

EQUINIX HYPERSCALE 2 (ML7) Srl

NUOVO DATA CENTER A SETTIMO MILANESE (MI)

commessa	file			
24-06 ML8	ML8-CC3-01			
data	revisione	disegnato	controllato	approvato
20.12.2025	-	PK	LPP	LV

VERIFICA PRELIMINARE EX ART. 6 D.LGS 152/06

ALLEGATO 1 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE

cod. elaborato: CC301 — scala: -

arch. FRANCO ARTESE
Piazza Vetra 4 Edificio Longhi
20123 Milano
cod.arch. C 9977/10 MI

REV	DATA	AGGIORNAMENTI
01	14.02.2026	Prima emissione
02	03.11.2026	Aggiornamento

COMUNE DI SETTIMO MILANESE - PROVINCIA DI MILANO

PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO

DP - DOCUMENTO DI PIANO
DP.1 - QUADRO RICOGNITIVO E PROGRAMMATORIO

CARTA DEL PAESAGGIO ALLA SCALA COMUNALE — DP.1-06

Fdlv: 13.088
DATA: FEBBRAIO 2009
Fg.2 — SETTIMO (CENTRALE) ORTOFOTO

L'UNICA VERA E' L'ORIGINALE CHE PORTA IL TIMBRO A SECCO E LA FIRMA DEL PROGETTISTA NON SONO VALIDE COPIE FOTOSTATICHE, FOTOGRAFICHE O SU SUPPORTO INFORMATICO